



## Änderung UeO Nr.10 Hänni Nord

geringfügige Änderungen nach Art. 122 Abs. 7 BauV

Datum: 14.07.2014

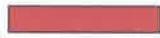
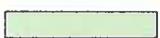
Massstab: 1:500

Plangrösse: 60/63

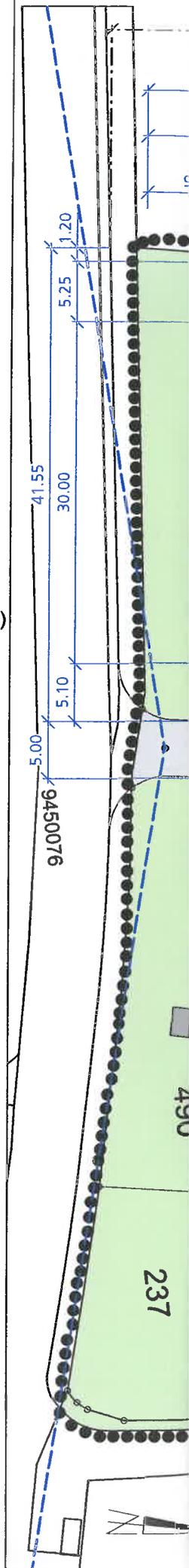
archart gmbh  
bahnhofstr. 51 3613 steffisburg

info@archart.ch  
tel. 033 733 00 66

### Legende:

-  Perimeter der Überbauungsordnung
  -  Lage und Abmessungen der Baufelder Nrn. 1 - 26 für Hauptgebäude (mit Baufeld-Nrn. (Nr))
  -  Firstrichtung der Hauptgebäude
  -  Lage und Abmessungen der Baufelder für unbewohnte An- und Nebenbauten
  -  Baufeld für Einstellhalle
  -  Bestehende Bauten auf Parz. 237, 490 und 503
  -  Detailerschliessungsstrasse mit Wendehammer
  -  Reservefläche für spätere Erschliessung Baugebiet West
  -  Hauszufahrten / Fusswege
  -  Garagenvorplätze / Autoabstellplätze
  -  Besucherparkplätze PP
  -  Spielflächen
  -  Private Aussenbereiche
  -  Ungefähre Lage der Hochstammbäume
  -  Fahrbahnverengungen
  -  Gestaltung Siedlungsrand
  -  Sichtverhältnis
-  Änderungen UeO Nr. 10 Hänni Nord

### Situation



### Erläuterungsbericht

#### 1. Änderung Einfahrt

Die Einfahrt wird verschoben, da sie die Parzelle Nr. 490 überlagert. Neu liegt sie nur noch auf der Parzelle Nr. 635.

#### 2. Änderungen Besucherparkplätze

Aufgrund der Sichtberme werden die Besucherparkplätze A aufgehoben. Die Besucherparkplätze

Aufgrund der Sichtberme werden die Besucherparkplätze A aufgehoben. Die Besucherparkplätze B werden erweitert.

## Genehmigungsvermerke

Publikation im amtlichen Anzeiger

Öffentliche Auflage

Einspracheverhandlung

Erledigte Einsprachen

Unerledigte Einsprachen

Rechtsverwahrungen

Beschlossen durch den Gemeinderat

Der Gemeindepräsident: *[Signature]*

Der Gemendeschreiber: *[Signature]*

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Unterlangenegg, den 17. Okt. 2014

Der/Die Gemeindeschreiber/in: *[Signature]*

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

am - 6. Jan. 2015

*[Signature]*

vom 04. Sep. 2014

vom 04. Sep. 2014 bis 06. Okt. 2014

am .....

0

0

1

am 15. Okt. 2014

## Situation ne

